



КАРАР

26 ноябрь 2024 й.

№28-1

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2024 г.

Об утверждении Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 18.03.2005 № 162-з «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан» Совет сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения (прилагается).

2. Обнародовать данное решение в порядке, установленном Уставом сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

И.Ф. Баянов

СОГЛАШЕНИЕ

между органами местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения

г. Благовещенск

26 ноября 2024 г.

Совет сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Поселение», в лице главы сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Баянова Ильгиза Фанисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Совет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Район», в лице председателя Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Копыткова Евгения Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району части следующих полномочий по вопросам местного значения:

- 1) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;
- 2) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;
- 3) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- 4) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- 5) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и

изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](#) о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](#) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

б) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

7) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

8) согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

1.2. Указанные в статье 1.1. настоящего Соглашения полномочия передаются на срок с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. Передать Району муниципальное имущество в безвозмездное пользование для осуществления переданных полномочий в соответствии с гражданским законодательством. Под имуществом в настоящем соглашении понимается имущество, прямо предназначенное для осуществления переданных полномочий, либо неиспользуемое имущество, которое возможно использовать для осуществления переданных полномочий.

Состав передаваемого в безвозмездное пользование имущества определяется приложением к настоящему Соглашению. Указанное приложение подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Управление переданным в безвозмездное пользование имуществом на основании решения Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществляется Районом. Имущество передается Району не позднее 14 дней со дня заключения настоящего Соглашения на основании акта приема-передачи, подписанного Сторонами.

2.1.3. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.1.4. Отражать в бюджете сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период расходы на предоставление переданных полномочий в очередном финансовом году и плановом периоде.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Осуществлять контроль за осуществлением Районом переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставляемых финансовых средств для реализации переданных полномочий.

2.2.4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также исполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан и настоящим соглашением с учетом потребностей и интересов муниципального образования сельское поселение Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.3.4. Передать Поселению муниципальное имущество, предусмотренное в пункте 2.1.2 настоящего Соглашения, в надлежащем состоянии не позднее одного месяца после прекращения настоящего Соглашения на основании акта приема-передачи.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Приостановить на срок до одного месяца исполнение переданных полномочий при непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

При непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение трех месяцев с момента последнего перечисления прекратить исполнение переданных полномочий.

2.4.3. Давать Поселению предложения по ежегодному объему финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан для осуществления переданных полномочий.

3. Порядок предоставления финансовых средств для осуществления переданных полномочий

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, устанавливается решением Совета сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о бюджете сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год в соответствии с бюджетным законодательством.

3.3. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Совета сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

3.4. Финансовые средства перечисляются ежемесячно.

3.5. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

4. Основания и порядок прекращения соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального обнародования и действует с 1 января 2025 года до 31 декабря 2025 года.

4.2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено: по соглашению Сторон;

- в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- в одностороннем порядке без обращения в суд в случае, предусмотренном пунктом 2.4.2 настоящего Соглашения.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде.

Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Поселением обязательств по настоящему Соглашению Поселение уплачивает Району неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

5.2. Район несет ответственность за целевое и эффективное использование выделенных ему средств, а также обеспечивает в установленном порядке возврат в доход бюджета Поселения иных межбюджетных трансфертов, неиспользованных в текущем финансовом году, а также использованных не по целевому назначению.

5.3. Окончание срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные условия

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

8. К настоящему Соглашению прилагаются:

Приложение № 1. Перечень объектов муниципального нежилого фонда, передаваемых в безвозмездное пользование Совету муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – на 1 листе;

Приложение № 2. Перечень иного муниципального имущества, передаваемого в безвозмездное пользование муниципальному Совету

муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – на 1 листе;

Приложение № 3. Перечень объектов муниципального жилищного фонда и объектов социально-культурного и бытового назначения, передаваемых в безвозмездное пользование Совету муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – на 1 листе.

Реквизиты Сторон:

За Совет сельского поселения

**Покровский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район**

Республики Башкортостан

453445, Республика Башкортостан,

Благовещенский район,

с. Покровка, ул. Озерная, 12

Глава сельского поселения

**Покровский сельсовет муниципального
района Благовещенский район**

Республики Башкортостан

**За Совет муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан**

453431, Республика Башкортостан,

г. Благовещенск, ул. Седова, 96

Председатель Совета

**муниципального района
Благовещенский район**

Республики Башкортостан

_____ **И.Ф. Баянов**

М.П.

_____ **Е.Г. Копытков**

М.П.

Приложение № 1
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район Республики
Башкортостан и сельского поселения Покровский сельсовет
муниципального района Благовещенский район Республики
Башкортостан о передаче муниципальному району
Благовещенский район Республики Башкортостан
осуществления части полномочий сельского поселения
Покровский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование объекта (этажность, материал стен, адрес объекта)	№ тех. паспорта, дата (или год ввода)	Общая площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей	Остаточная стоимость, тыс. рублей	Наличие обязательств	Примечание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание администрации Благовещенский район, одноэтажное, бревенчатое с. Покровка, ул. Озерная, 12	Тех. паспорт не оформлен; 1917 год ввода в эксплуатацию	48,0	13,1	0	нет	-
2	Помещение библиотеки с. Покровка, ул.30 лет Победы, 35	Тех. паспорт б/н от 21.04.2005г	86,6	367,5	0	нет	-
3	Нежилое здание, с. Покровка, ул. Орловская, д.25, кад. № 02:15:130101:422	Решение суда от 18.12.2023	1049	0	0	нет	-
4	Нежилое здание, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 26/1 кад. № 02:15:130102:362	Решение суда от 18.12.2023	547,9	0	0	нет	-
5	Нежилое здание, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 30 кад. № 02:15:130102:360	Решение суда от 18.12.2023	544,4	0	0	нет	-
6	Нежилое здание, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 36 кад. № 02:15:130101:422	Решение суда от 18.12.2023	133,6	0	0	нет	-
7	Нежилое здание, с. Покровка, ул. Орловская, д.27, кад. № 02:15:130101:424	Решение суда от 18.12.2023	1047,8	0	0	нет	-
8	Нежилое здание, с. Покровка, ул. Орловская, д.26, кад. № 02:15:130101:423	Решение суда от 18.12.2023	1396,2	0	0	нет	-
	ИТОГО:			380,6	0	х	х

Глава сельского поселения
Покровский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ И.Ф. Баянов
м.п.

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ Е.Г. Копытков
м.п.

Приложение № 2
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан и сельского поселения
Покровский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан
о передаче муниципальному району Благовещенский район
Республики Башкортостан осуществления части
полномочий сельского поселения Покровский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование объекта (краткая характеристика)	Место-расположение	Год ввода, дата передачи	Протяженность, км	Сооружения	Балансовая стоимость, тыс. рублей	Остаточная стоимость, тыс. рублей	Наличие обязательств	Примечание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Автомашина УАЗ-31519	-	2004 года выпуска	-	-	212,8	0,0	-	-
2	Машины и оборудование			-	-	656,1	272,9	-	-
3	Другие виды основных средств			-	-	829,1	662,4	-	-
4	Автомобиль Lada 21214		2021	-	-	1149,024	1149,024	-	-
	ИТОГО:			-	-	2847,024	2084,324	-	-

Глава сельского поселения
Покровский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ И.Ф.Баянов

М.П.

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ Е.Г. Копытков

М.П.

Приложение № 3
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район Республики
Башкортостан и сельского поселения Покровский сельсовет
муниципального района Благовещенский район Республики
Башкортостан о передаче муниципальному району
Благовещенский район Республики Башкортостан
осуществления части полномочий сельского поселения
Покровский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
И ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование объекта (этажность, материал стен, адрес объекта)	№ тех. паспорта, дата (или год ввода)	Общая площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс.рублей	Остаточная стоимость, тыс.рублей	Наличие обязательств	Примечание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание СДК Благовещенский район, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д.35	Тех. паспорт б/н от 12.02.05 г.; 1977 год ввода в эксплуатацию	292,8	253,0	210,5	-	-
2	Помещение ФАП Благовещенский район, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д.35	Тех. паспорт б/н от 19.10.10 г.	83,1	1239,8	0,0	-	-
3	Квартира № 1 Благовещенский район, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 8	Тех. паспорт б/н от 05.09.11 г.	26,0	22,4	14,0	-	-
4	Квартира № 2 Благовещенский район, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 8	Тех. паспорт б/н от 05.09.11 г.	28,6	24,4	15,1	-	-
5	Квартира № 3 Благовещенский район, с. Покровка, ул. 30 лет Победы, д. 8	Тех. паспорт б/н от 05.09.11 г.	26,0	21,3	13,3	-	-
6	Помещение начальной школы Благовещенский район, д. Казанка, ул. Усинская, д. 2	Тех. паспорт б/н от 02.09.2008 г.	85,0	44,1	0,0	-	-
7	Многokвартирный дом с.Покровка ул. 30 лет Победы д.7, кв.1,2,3	Тех. паспорт б/н от 13.11.2013 г.	131,5	0,0	0,0	-	-
8	Квартира с.Покровка ул. 30 лет Победы д. 21, кв.1,2,3,4	Тех. паспорт б/н от 04.06.2009 г.	147,3	0,0	0,0	-	-
9	Квартира с.Покровка ул. 30 лет Победы д. 22, кв.1,2,3	Тех. паспорт б/н от 30.06.2009 г.	157,9	0,0	0,0	-	-
	ИТОГО:			1605,00	252,9	x	x

Глава сельского поселения
Покровский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
_____ И.Ф. Баянов
м.п.

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
_____ Е.Г. Копытков
м.п.