



КАРАР

29 июнь 2016й.

№ 11-2

Р Е Ш Е Н И Е

29 июня 2016г.

«Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Совет сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

1) 0,3 процента

- в отношении жилых помещений (квартира, комната);

- жилых домов,

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом,

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом),

- гаражей, машино-мест,

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) в 2015 году 1,5 процента, в 2016 году и последующие годы 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения».

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» действуют в полном объеме.

Объектом налогообложения признается расположенное на территории сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение».

5. Налоговым периодом признается календарный год».

6. Сумма налога исчисляется налоговыми органами по истечении налогового периода отдельно по каждому объекту налогообложения как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, установленных статьей 408 Налогового Кодекса РФ.

Сумма налога исчисляется на основании сведений, представленных в налоговые органы в соответствии со статьей 85 Налогового Кодекса РФ.»

7. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Налогоплательщик уплачивает налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления».

8. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса РФ в полном объеме:

9. Данное решение подлежит обнародованию на информационном стенде в Администрации сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по адресу: с. Покровка, ул.30 лет Победы д. 26, на официальном сайте Администрации сельского поселения Покровский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

10. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения Покровский сельсовет от 27.11.2014г. № 43-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

12. Контроль по выполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Покровский сельсовет по бюджету, налогам вопросам муниципальной собственности (Сивоплясова В.И.).

Глава сельского поселения
Покровский сельсовет

Р.Р.Акитарова